



[t.me/barghsakhteman\\_shomalia](https://t.me/barghsakhteman_shomalia)

# گروه تلگرامی برقکاران شمال کشور

به نام خدا

نرخ پیشنهادی دستمزد تأسیسات برقی ساختمان سال ۱۴۰۳

شهرستان لاهیجان

[www.lahijan-eca.ir](http://www.lahijan-eca.ir)

| بخش اول - اجرای تأسیسات برقی ساختمان ها |                                                                               |                |                    |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------|
| ردیف                                    | توضیحات                                                                       | شعله (به ریال) | متر مربع (به ریال) |
| ۱                                       | برقکاری ساختمان های مسکونی مطابق با نقشه                                      | ۱/۴۰۰/۰۰۰      | ۱/۴۰۰/۰۰۰          |
| ۲                                       | برقکاری ساختمان های تجاری، اداری، پاساژ، مراکز فروش و مغازه ها مطابق با نقشه  | ۱/۷۵۰/۰۰۰      | ۱/۷۵۰/۰۰۰          |
| ۳                                       | برقکاری هتل و رستوران مطابق با نقشه                                           | ۲/۱۵۰/۰۰۰      | ۲/۱۵۰/۰۰۰          |
| ۴                                       | برقکاری ساختمان های پزشکی، آزمایشگاه، مراکز عکس برداری و درمانی مطابق با نقشه | ۲/۴۰۰/۰۰۰      | ۲/۴۰۰/۰۰۰          |

| بخش دوم - لوله کشی، کابل کشی و کانال کشی |                                                                      |             |           |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|
| ردیف                                     | توضیحات                                                              | واحد محاسبه | به ریال   |
| ۵                                        | لوله کشی معمولی به همراه زانوزنی سایزهای (۳/۴ و ۱/۲) بدون ماهیچه کشی | متر طول     | ۱۵۰/۰۰۰   |
| ۶                                        | لوله کشی لوله های خم گرم PVC سایزهای (۳/۴ و ۱/۲) بدون ماهیچه کشی     | متر طول     | ۲۵۰/۰۰۰   |
| ۷                                        | لوله کشی لوله های خم سرد UPVC سایزهای (۳/۴ و ۱/۲) بدون ماهیچه کشی    | متر طول     | ۲۰۰/۰۰۰   |
| ۸                                        | کابل کشی روکار سایز (۲*۱ و ۲*۴) با بست کاری                          | متر طول     | ۲۵۰/۰۰۰   |
| ۹                                        | کابل کشی روکار و توکار ایفون و تلفن سایز (۲ زوج تا ۶ زوج)            | متر طول     | ۲۵۰/۰۰۰   |
| ۱۰                                       | کابل کش روکار و توکار آنتن و دوربین مداربسته (کابل کوکسیال و RG)     | متر طول     | ۲۵۰/۰۰۰   |
| ۱۱                                       | کانال کشی پلاستیکی از سایز (۱ تا ۹) بدون عملیات سیم کشی              | متر طول     | ۲۰۰/۰۰۰   |
| ۱۲                                       | نصب خط اصلی برق واحد، ایفون، تلفن، آنتن، کولر تا ۴ طبقه              | هر خط       | ۳/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۱۳                                       | نصب خط اصلی برق واحد، ایفون، تلفن، آنتن، کولر تا ۶ طبقه              | هر خط       | ۳/۵۰۰/۰۰۰ |
| ۱۴                                       | لوله کشی خرطومی بر روی دیوار و سقف                                   | متر طول     | ۷۰/۰۰۰    |

| بخش سوم - نصب انواع چراغ، لوستر و هالوژن |                                                                                                            |             |           |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|
| ردیف                                     | توضیحات                                                                                                    | واحد محاسبه | به ریال   |
| ۱۵                                       | نصب چراغ تک شعله (دیواری یا سقفی) بدون عملیات سیم کشی                                                      | هر عدد      | ۹۵۰/۰۰۰   |
| ۱۶                                       | نصب چراغ پایه ای تک شعله بدون پلیت و سیم کشی                                                               | هر عدد      | ۲/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۱۷                                       | نصب لوستر شاخه ایی بدون عملیات سیم کشی / مونتاژ اجوشکاری                                                   | هر شاخه     | ۸۰۰/۰۰۰   |
| ۱۸                                       | نصب لوستر چسبان بدون عملیات سیم کشی / مونتاژ اجوشکاری                                                      | هر سانت     | ۶۰/۰۰۰    |
| ۱۹                                       | اسمبل لوستر های آویز یا چسبان                                                                              | هر ساعت     | ۳/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۲۰                                       | نصب کامل هالوژن سایز (۶ تا ۹ سانتیمتر) بر روی کفاف و پرسینا به همراه لوله گذاری و سیم کشی (بدون گردبرزنی)  | هر عدد      | ۷۰۰/۰۰۰   |
| ۲۱                                       | نصب کامل هالوژن سایز (۹ تا ۲۰ سانتیمتر) بر روی کفاف و پرسینا به همراه لوله گذاری و سیم کشی (بدون گردبرزنی) | هر عدد      | ۷۵۰/۰۰۰   |
| ۲۲                                       | گردبرزنی بر روی کفاف و پرسینا از سایز ۷ تا ۱۲ سانتیمتر تا تعداد ۱۰ عدد                                     | هر عدد      | ۲۵۰/۰۰۰   |
| ۲۳                                       | گردبرزنی بر روی کفاف و پرسینا از سایز ۷ تا ۱۲ سانتیمتر از ۱۰ عدد به بالا                                   | هر عدد      | ۲۰۰/۰۰۰   |
| ۲۴                                       | نصب صحیح ریسه های نور مخفی تک رنگ و هفت رنگ                                                                | متر طول     | ۲۰۰/۰۰۰   |
| ۲۵                                       | راه اندازی پاور ریسه با سیم کشی و لوله گذاری                                                               | هر عدد      | ۱/۴۰۰/۰۰۰ |
| ۲۶                                       | نصب ریسه های شاخه ای پشت سقف کاذب به همراه مهار کردن                                                       | هر شاخه     | ۸۰۰/۰۰۰   |
| ۲۷                                       | نصب قلاب و زنجیر بدون جوشکاری و سوراخکاری                                                                  | هر عدد      | ۱/۰۰/۰۰۰  |
| ۲۸                                       | پنل های توکار ۶۰*۶۰ قابل نصب در سقف های کاذب بدون عملیات سیم کشی و لوله گذاری و برش کاری                   | هر عدد      | ۱/۰۰/۰۰۰  |

بخش چهارم - درب بازکن های صوتی و تصویری و تجهیزات جانبی

| ردیف | توضیحات                                                           | واحد محاسبه | به ریال   |
|------|-------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|
| ۲۹   | نصب و راه اندازی آیفون صوتی و تصویری معمولی بدون عملیات سیم کشی   | هر واحد     | ۶/۵۰۰/۰۰۰ |
| ۳۰   | نصب و راه اندازی هر گوشی یا موبایل اضافه تر بدون عملیات سیم کشی   | هر عدد      | ۲/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۳۱   | نصب و راه اندازی وای فای باکس و نرم افزار کنترل هوشمند از راه دور | هر عدد      | ۳/۵۰۰/۰۰۰ |
| ۳۲   | نصب و راه اندازی سوئیچر یا دکودر ۴ پورت به همراه منبع تغذیه       | هر عدد      | ۳/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۳۳   | نصب و راه اندازی پنل های کدینگ به همراه منبع تغذیه                | هر عدد      | ۲/۵۰۰/۰۰۰ |
| ۳۴   | تعریف کارت و تگ RFID                                              | هر عدد      | ۵۰۰/۰۰۰   |
| ۳۵   | مونتاژ و لحیم کاری به همراه وارنیش زنی سیستم جریان ضعیف           | هر عدد      | ۵۰۰/۰۰۰   |
| ۳۶   | نصب قاب بارانگیر                                                  | هر عدد      | ۱/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۳۷   | تعویض قفل دربازکن زنجیری                                          | هر عدد      | ۲/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۳۸   | نصب و تعویض قفل برقی (کله گاوی) بدون جوشکاری                      | هر عدد      | ۲/۵۰۰/۰۰۰ |

بخش پنجم - آنتن های هوایی و گیرنده دیجیتال

| ردیف | توضیحات                                                                   | واحد محاسبه | به ریال   |
|------|---------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|
| ۳۹   | نصب و راه اندازی آنتن هوایی خفاشی و بوستر تقویت کننده بدون عملیات سیم کشی | هر دستگاه   | ۴/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۴۰   | راه اندازی و کانال یابی آنتن رومیزی                                       | هر عدد      | ۲/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۴۱   | نصب و راه اندازی کامل آنتن مرکزی به همراه آمپلی ۵ کاناله                  | هر دستگاه   | ۷/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۴۲   | به ازای هر خروجی اضافه تر در ردیف ۴۱ بدون عملیات سیم کشی                  | هر خروجی    | ۱/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۴۳   | راه اندازی سوئیچر بین راهی یک به چهار بدون عملیات سیم کشی                 | هر عدد      | ۲/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۴۴   | کانال یابی گیرنده های دیجیتال                                             | هر دستگاه   | ۱/۵۰۰/۰۰۰ |

بخش ششم - ترانس های تقویت برق، برق اضطراری (UPS) و موتور برق

| ردیف | توضیحات                                                          | واحد محاسبه | به ریال   |
|------|------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|
| ۴۵   | نصب و راه اندازی ترانس تقویت برق ۸ کیلو وات بدون عملیات سیم کشی  | هر دستگاه   | ۶/۵۰۰/۰۰۰ |
| ۴۶   | نصب و راه اندازی ترانس تقویت برق ۱۲ کیلو وات بدون عملیات سیم کشی | هر دستگاه   | ۸/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۴۷   | نصب و راه اندازی دستگاه ups تا قدرت ۴ کیلو وات                   | هر دستگاه   | ۳/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۴۸   | راه اندازی موتور برق های (بنزینی و گازوئیلی) تا قدرت ۸ کیلو وات  | هر دستگاه   | ۴/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۴۹   | مونتاژ و راه اندازی کلید ۲ حالته اهرمی (کلید بالا بر)            | هر عدد      | ۳/۰۰۰/۰۰۰ |

بخش هفتم - تابلو برق، کلیدهای مینیاتوری و RCD ها

| ردیف | توضیحات                                                                                             | واحد محاسبه | به ریال   |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|
| ۵۰   | مونتاژ و راه اندازی تابلو برق به همراه (شینه زنی، سر سیم زنی و مرتب کاری) به ازای هر کلید مینیاتوری | هر فیوز     | ۱/۲۰۰/۰۰۰ |
| ۵۱   | مونتاژ و راه اندازی کلید RCD (جریان نشتی) تک فاز                                                    | هر فیوز     | ۱/۵۰۰/۰۰۰ |
| ۵۲   | مونتاژ و راه اندازی کلید RCD (جریان نشتی) سه فاز                                                    | هر فیوز     | ۳/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۵۳   | تعویض کلیدهای مینیاتوری کنتور برق تا ۳۲ آمپر                                                        | هر فیوز     | ۳/۰۰۰/۰۰۰ |

بخش هشتم - نصب انواع چراغ های تزئینی در نمای ساختمان ها

| ردیف | توضیحات                                                                             | واحد محاسبه | به ریال   |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|
| ۵۴   | نصب کامل چراغ های پرتابی و هالوژن تا ارتفاع ۴ طبقه به همراه سیم کشی و لوله کشی      | هر عدد      | ۴/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۵۵   | نصب کامل چراغ های پرتابی و هالوژن از ارتفاع ۴ تا ۸ طبقه به همراه سیم کشی و لوله کشی | هر عدد      | ۵/۵۰۰/۰۰۰ |
| ۵۶   | نصب ریسه های نور مخفی ضد آب تا ارتفاع ۴ طبقه به همراه سیم کشی و لوله کشی            | متر طول     | ۱/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۵۷   | نصب ریسه های نور مخفی ضد آب از ارتفاع ۴ تا ۸ طبقه به همراه سیم کشی و لوله کشی       | متر طول     | ۱/۵۰۰/۰۰۰ |

## بخش نهم - خرده کاری ها و کارهای مزاد

| ردیف | توضیحات                                                          | واحد محاسبه | به ریال    |
|------|------------------------------------------------------------------|-------------|------------|
| ۵۸   | نصب و راه اندازی تابلو کننتوری گروهی به ازای هر کننتور           | هر کننتور   | ۱/۵۰۰/۰۰۰  |
| ۵۹   | نصب هواکش های صنعتی تا سایز ۶۰*۶۰ فلزی                           | هر عدد      | ۳/۰۰۰/۰۰۰  |
| ۶۰   | نصب هواکش خانگی بر روی سقف یا دیوار                              | هر عدد      | ۱/۰۰۰/۰۰۰  |
| ۶۱   | نصب و راه اندازی تایمر راه پله، فتوسل و سنسور حرکتی              | هر عدد      | ۲/۰۰۰/۰۰۰  |
| ۶۲   | مونتاژ و راه اندازی تایمرهای ساعتی آنالوگ و دیجیتال با کننتاکتور | هر دستگاه   | ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۶۳   | تعویض کلید پریزهای توکار در تعداد بالای ۱۰ عدد                   | هر عدد      | ۴۰۰/۰۰۰    |
| ۶۴   | پرس کاری انواع سرسیم از سایز ( ۱/۵ تا ۱۰ )                       | هر عدد      | ۲۰/۰۰۰     |
| ۶۵   | نصب پنکه سقفی بدون عملیات سیم کشی و جوشکاری                      | هر دستگاه   | ۶/۵۰۰/۰۰۰  |
| ۶۶   | اتصال یابی برق ساختمان در روز و ساعات کاری                       | هر ساعتی    | ۴/۰۰۰/۰۰۰  |
| ۶۷   | اتصال یابی برق ساختمان در شب و خارج از ساعات کاری                | هر ساعتی    | ۵/۰۰۰/۰۰۰  |
| ۶۸   | ایاب و ذهاب استادکار داخل شهر                                    | هر بار      | ۱/۵۰۰/۰۰۰  |
| ۶۹   | ایاب و ذهاب استادکار خارج از شهر لاهیجان تا مسافت ۲۵ کیلومتر     | هر بار      | ۲/۰۰۰/۰۰۰  |
| ۷۰   | کننده کاری بر روی دیوار های سفالی                                | متر طول     | ۲۰۰/۰۰۰    |
| ۷۱   | کننده کاری بر روی دیوارهای گچی                                   | متر طول     | ۲۵۰/۰۰۰    |
| ۷۲   | کننده کاری بر روی دیوار های سیمانی                               | متر طول     | ۳۰۰/۰۰۰    |
| ۷۳   | سوراخ کاری سقف و دیوار تا سایز ۲۵۰ میلیمتر                       | هر عدد      | ۲/۰۰۰/۰۰۰  |

## بخش دهم - اجرای بستر سازی و راه اندازی سیستم های هوشمند

| ردیف | توضیحات                                                                 | واحد محاسبه            | به ریال   |
|------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------|
| ۷۴   | اجرای بستر سازی سیستم خانه هوشمند سیمی شامل لوله گذاری و سیم کشی        | هر سرخط                | ۲/۵۰۰/۰۰۰ |
| ۷۵   | نصب اسکلت تابلوی توکار خانه هوشمند سایز ۵۰*۷۰ و ۶۰*۸۰                   | هر عدد                 | ۲/۵۰۰/۰۰۰ |
| ۷۶   | اجرای بستر سازی سیستم اعلام حریق متعارف شامل لوله گذاری و سیم کشی       | هر سرخط                | ۲/۵۰۰/۰۰۰ |
| ۷۷   | اجرای کامل سرخط اصلی سیستم اعلام حریق از دستگاه مرکزی تا ابتدای هر زون  | هر سرخط                | ۲/۵۰۰/۰۰۰ |
| ۷۸   | نصب دتکتورهای دودی و حرارتی، شاسی و آژیر اعلام حریق بدون عملیات سیم کشی | هر عدد                 | ۱/۲۰۰/۰۰۰ |
| ۷۹   | نصب و راه اندازی دستگاه مرکزی اعلام حریق از ۲ تا ۱۲ زون                 | هر عدد                 | ۶/۵۰۰/۰۰۰ |
| ۸۰   | نصب و راه اندازی دستگاه مرکزی اعلام حریق از ۱۲ تا ۲۴ زون                | هر عدد                 | ۷/۵۰۰/۰۰۰ |
| ۸۱   | نصب کامل دستگاه های هوشمند بی سیم مثل کلید یا پریز هوشمند و.....        | درصد قیمت لوازم هوشمند | توافقی    |

## بخش یازدهم - سیستم ارتینگ و همبندی

| ردیف | توضیحات                                                                                 | واحد محاسبه | به ریال    |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|
| ۸۲   | سیم کشی ارت سایزهای ۱۰۱۶ و ۱۰۲۵ خشک                                                     | متر طول     | ۱۸۰/۰۰۰    |
| ۸۳   | کابلشو زنی و موف کاری سایز ( ۱۰ تا ۲۵ )                                                 | هر عدد      | ۲۰۰/۰۰۰    |
| ۸۴   | نصب میله ارت کوبشی داخل زمین                                                            | هر عدد      | ۳/۵۰۰/۰۰۰  |
| ۸۵   | راه اندازی چاهک ارت تا ارتفاع ۲ متر به روش ۵ حلقه تا درجه بازدید و بدون عملیات حفاری    | هر دستگاه   | ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۸۶   | راه اندازی چاهک ارت تا ارتفاع ۲ متری به روش صفحه مسی تا درجه بازدید و بدون عملیات حفاری | هر دستگاه   | ۸/۰۰۰/۰۰۰  |
| ۸۷   | نصب صاعقه گیر بدون اجرای سیم کشی                                                        | هر عدد      | ۵/۰۰۰/۰۰۰  |
| ۸۸   | همبندی اصلی ساختمان ها به ازای هر متر با میله گرد ۸                                     | متر طول     | ۵۰۰/۰۰۰    |
| ۸۹   | همبندی اصلی ساختمان ها با سیم ۱۰۱۶                                                      | متر طول     | ۷۰۰/۰۰۰    |

بخش دوازدهم - نصب انواع چراغ های تزئینی در داخل کناف

| ردیف | توضیحات                                                                           | واحد محاسبه | به ریال   |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|
| ۹۰   | نصب کامل چراغ های خطی توکار (لاینر) یک لاین به همراه سیم کشی (بدون برش کاری کناف) | مترطول      | ۱/۵۰۰/۰۰۰ |
| ۹۱   | نصب کامل چراغ های خطی توکار (لاینر) دو لاین به همراه سیم کشی (بدون برش کاری کناف) | مترطول      | ۲/۵۰۰/۰۰۰ |
| ۹۲   | نصب کامل چراغ های خطی توکار (لاینر) سه لاین به همراه سیم کشی (بدون برش کاری کناف) | مترطول      | ۳/۵۰۰/۰۰۰ |

توضیحات:

- ۱- اجرای کامل برقکاری ساختمان به صورت متر مربع شامل جانمایی - لوله گذاری دیوار، کف و سقف - سیم کشی فاز و نول و ارت و نصب و مونتاژ کلید پریزها - فیوزها و سرپیچ و لامپ می باشد. (بدون کنده کاری - شیار زنی و سوراخ کاری)
- ۲- اجرای کامل برقکاری ساختمان به صورت شعله شامل جانمایی - سیم کشی فاز و نول و ارت - نصب و مونتاژ کلید پریزها . نصب سرپیچ و لامپ می باشد. (بدون شیار زنی و کنده کاری و لوله گذاری دیوار و کف و سقف)
- ۳- کلیه کارهای مزاد داخل واحدها شامل نورپردازی ها و سیستم های هوشمند و اعلام حریق و... بصورت جداگانه محاسبه می شود.
- ۴- اجرای برقکاری پارکینگ، راه پله و اتاق آسانسور معادل ۳/۳ (کل) متر از سطح زیر بنا محاسبه می شود.
- ۵- مواردی که در لیست نرخ پیشنهادی ذکر نشده است طبق توافق طرفین انجام می پذیرد.
- ۶- تمامی قیمت های این لیست پیشنهادی به ریال میباشد .
- ۷- بهتر است که مجریان تأسیسات برق ساختمان با تنظیم قرارداد برای هر پروژه ساختمانی از مشکلات و سوء تفاهم های بعدی جلوگیری کنند .

\*\*\*برای دانلود فایل این نرخ پیشنهادی و بقیه فرم های لازم به آدرس رسمی سایت انجمن

\*\*\*[www.lahijan-eca.ir](http://www.lahijan-eca.ir) مراجعه فرمایید\*\*\*

انجمن های صنفی کارگران ساختمان شهرستان لاهیجان